

生产建设项目水土保持设施

验收鉴定书

项目名称: 科彩工业园三期项目

建设单位: 深圳市科彩印务有限公司

建设地点: 项目位于深圳市坪山区坑梓街道



2021 年 9 月 24 日

生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	科彩工业园三期项目			行业类别	房建
建设单位	深圳市科彩印务有限公司			项目性质	新建
水土保持方案审批部门、文号及时间	深圳市坪山新区城建局、深坪水保审[2013]4号、2013年5月24日				
工程概算总投资	2000 万元	其中水土保持投资	83.25 万元	所占比例	4.16%
工程实际总投资	1900 万元	其中水土保持投资	83.35 万元	所占比例	4.39%
工程建设时间	2013 年 8 月 20 日 ~ 2019 年 8 月 18 日				
水土保持方案编制单位	深圳鹏达信环保科技有限公司				
主体工程设计单位	深圳市汇宇建筑工程设计有限公司				
水土保持施工单位	广东八建集团有限公司				
水土保持监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
水土保持设施验收报告编制单位	深圳中科环保产业发展有限公司				
水土保持设施运营管理机构	深圳市科彩印务有限公司				

一、验收意见

验收意见主要内容

（一）引言简述

2021 年 9 月 17 日,深圳市科彩印务有限公司在科彩工业园三期项目会议室组织主持召开了科彩工业园三期项目水土保持设施验收会。参加会议的有:设计单位深圳市汇宇建筑工程设计有限公司、施工单位广东八建集团有限公司、监理单位深圳市九州建设技术股份有限公司、水保方案编制单位深圳鹏达信环保科技有限公司、水土保持设施运营管理单位深圳市科彩印务有限公司等单位代表共 6 人,会议成立了验收组(名单附后)。验收组查看了工程现场,查阅了有关技术资料,经讨论,形成验收意见如下:

（二）工程概况

科彩工业园三期项目位于广东省深圳市坪山区坑梓街道,现状德菲工业园北侧,科新以西。项目占地面积 17256.78m²,总建筑面积 18931.91m²,总投资 1900 万元。建设内容为一栋五层的办公及宿舍楼和两栋一层的厂房。

本项目施工期为 2013 年 8 月 20 日~2019 年 8 月 18 日。项目概算总投资 2000 万元,实际总投资 1900 万元。

（三）防治责任范围

2013 年 5 月 24 日,《科彩工业园三期项目水土保持方案报告表》经坪山新区城建局批复准予行政许可(深坪水保审[2013]4 号),水

土流失防治责任范围为 21064.40m²，其中项目建设区 19032.30m²，直接影响区 2032.10m²，实际水土流失防治责任范围 19032.30m²，运营期水土流失防治责任范围 17256.78m²。

（四）水土保持设施建设情况

在工程建设过程中，建设单位结合工程施工的实际情况及水土保持方案要求实施了各项水土保持措施。根据相关资料，实施的水土保持措施主要包括施工期临时排水沟 450m，三级沉砂池 6 座，跌水沟 10m，洗车池 1 座，沙袋拦挡 25m³，临时覆盖 6500m²(彩条布)，景观绿化面积 5199.5m²，雨水管道 439m。实际实施的水土保持措施与水土保持方案设计的措施基本一致。施工过程中无严重水土流失危害产生，水土流失防治效果总体良好。

（五）水土保持投资完成情况

根据相关资料，完成的水土保持投资 83.35 万元。实际完成水土保持投资以竣工决算为准。该项目完成的各项水土保持措施基本达到了防治施工期的水土流失。

（六）工程质量及防治效益

（1）本项目水土保持措施设计及布局总体合理，各项工程措施外观整齐，工程质量达到了防治水土流失的效果；

（2）各项水土流失防治指标基本达到了水土保持方案确定的目标值，其中扰动土地整治率约 100%，水土流失总治理度约 100%，土

壤流失控制比为 2.5，拦渣率约 95%，林草植被恢复率约 100%，林草覆盖率约 30.13%。

(3)各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

(七) 综合结论

验收组认为：建设单位依法编报了水土保持方案，实施的水土保持措施基本达到了防治水土流失的效果，完成了深圳市坪山新区城建局批复的防治任务；建成的水土保持设施总体质量合格，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；运行期间的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

(八) 存在问题及处理意见

后期继续做好排水设施、植被等水土保持设施的管护工作，确保其正常运行和发挥效益。

二、验收组成员名单

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长		深圳市科彩印务有限公司	总监	杨恩哲
成员		深圳鹏达信环保科技有限公司	总工	王文阔
		深圳市汇宇建筑工程设计有限公司	工程师	潘永良
		广东八建集团有限公司	总工	杨建中
		深圳市九州建设技术股份有限公司	总工	周国辉
		深圳中科环保产业发展有限公司	工程师	王涛

三、参加验收会议代表名单

姓名	单位	职务/职称	签名	备注
	深圳市科彩印务有限公司	总监	杨恩哲	建设单位
	深圳鹏达信环保科技有限公司	总工	王立河	水土保持方案编制单位
	深圳市汇宇建筑工程设计有限公司	工程师	潘永良	主体工程设计单位
	广东八建集团有限公司	总工	杨建中	施工单位
	深圳市九州建设技术股份有限公司	总工	周国辉	监理单位
	深圳中科环保产业发展有限公司	工程师	文涛	水土保持设施验收编制单位